



DÉCIMO TERCEIRO TERMO ADITIVO AO
CONTRATO DE LOCAÇÃO DE BEM IMÓVEL Nº
025/2014 – PRC Nº 037/2013, DL Nº 015/2013
(Vols. I e II)

Pelo presente instrumento, o **MUNICÍPIO DE BARBACENA**, Estado de Minas Gerais, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº 17.095.043/0001-09, com sede na Rua Silva Jardim, nº 340, Bairro Boa Morte, CEP: 36.201-900, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, **Carlos Augusto Soares do Nascimento**, brasileiro, casado, servidor público municipal, portador da CI nº [REDACTED], expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº [REDACTED] residente e domiciliado em Barbacena/MG, através da **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, DESPORTO E CULTURA - SEDEC**, situada na Rua Thompson Flores, nº 41, Bairro Boa Morte, Barbacena/MG, CEP: 36.201-004, neste ato representada por sua Secretária Municipal, **Mara Cristina Piccinin de Souza**, brasileira, solteira, portadora do RG [REDACTED] e inscrita no CPF [REDACTED] residente e domiciliada em Barbacena/MG e **SEBASTIÃO CONRADO VILELA**, brasileiro, casado, comerciante, inscrito no CPF sob o nº [REDACTED] 15, portador da CI nº [REDACTED], SSPMG, nascido aos 11.06.1953, filho de José Conrado Ramos e Alzira Vilela da Silva, natural da cidade de Peçanha/MG, residente e domiciliado na Rua Alexandrino Pereira, nº 085, Santa Cecília, Barbacena/MG, CEP: 36.201-514, resolvem, bilateralmente, firmar o **13º Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Bem Imóvel nº 025/2014**, firmado pelas partes aos 18.03.2014, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: OBJETO

O presente instrumento tem por objeto **PRORROGAR** o prazo de vigência constante no **Item 2.1 da "Cláusula Segunda – Do Prazo"** e **ADEQUAR** a rubrica orçamentária constante da **"Cláusula Quarta – Da Dotação Orçamentária"**, todas do **Contrato de Locação nº 025/2014** (fl.65/68), vinculado ao **PRC nº 037/2013.DL nº 015/2013 (Vols. I e II)**.

CLÁUSULA SEGUNDA: DA AUTORIZAÇÃO

O presente aditivo foi elaborado conforme solicitação, justificativa e fundamentos apresentados no bojo do **Ofício nº 073/2023/GAB/SEDEC** (fls.335), datado 10.02.2023, de lavra da respectiva agente política, através do qual solicita a dilação do prazo de vigência do ajuste, o que foi devida e **expressamente autorizado pelo Exmo. Sr. Prefeito Municipal** aos 16.02.2023.

CLÁUSULA TERCEIRA: DOS DOCUMENTOS

O presente instrumento foi instruído com os seguintes documentos complementares: **i) Ofício nº 001/2023** (fls.333), datado 08.02.2023, por meio do qual o locador expressamente manifesta sua anuência para renovação contratual; **ii) Certidões de Re-**



Fls. 02 do 13º Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Bem Imóvel nº 025/2014

gularidade Fiscal (União, Estado de Município) (fls. 334; 338/339)¹; **iii)** Declaração de Disponibilidade de **Recursos Orçamentários nº 364/2023** (fl.337) e, por fim **iv) Ofício nº 142/2022 – DIRAC/SEPLAN**, datado 31.03.2023, onde solicita análise e elaboração do competente aditivo.

CLÁUSULA QUARTA: DO PRAZO DE VIGÊNCIA

Para fins de **controle interno** dos atos administrativos, inclusive, em atenção aos **créditos orçamentários e financeiros** da Administração Pública Municipal, o prazo de vigência contratual constante no **Item 2.1 da "Cláusula Segunda – Do Prazo"** do contrato originário (fls.65/68), fica prorrogado por mais **12 (doze) meses**, a contar do dia 16.04.2023 com data resultante **16.04.2024** ou quando o imóvel não atender mais o interesse público, **o que vier primeiro**.

CLÁUSULA QUINTA: DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes do presente aditivo correrão por conta da seguinte dotação orçamentária, conforme **DRO nº 364/2023** (fls.337), emitida em 29.03.2023, e das que lhe vierem a substituir em exercícios seguintes:

12.122.0011.2.200 – MANUTENÇÃO DA SEDEC

3.3.90.36 – Outros Serviços de Terceiros – PF (103) – **Fonte 1.500.000.1001**

VALOR PREVISTO EM 2023: R\$ 34.454,61

VALOR PREVISTO EM 2024: R\$ 11.484,87

CLÁUSULA SEXTA: DO APARATO LEGAL

O presente aditivo foi firmado em virtude do permissivo legal contido na Lei nº 8.245/91, aplicando-lhe a Lei nº 8.666/93, com suas posteriores alterações, naquilo que não for conflitante.

CLÁUSULA SÉTIMA: DA PUBLICAÇÃO

O presente termo será publicado, por extrato, no Diário Oficial Eletrônico do Município de Barbacena - e-DOB, conforme **art. 13, incisos X e XVIII da Lei Municipal nº 5.005 de 27.11.2019 c/c § Único, art. 61 da Lei nº 8.666/93**, correndo as despesas à suas expensas.

ANTONIO AMERICO DE
CAMPOS JUNIOR:

¹ O locador deverá apresentar em momento oportuno no setor próprio da Administração, respeitada competência administrativa, **TODAS** as certidões de regularidade fiscal, conforme **Consulta de nº 1041477 do TCEMG**, que legitima a obrigatoriedade de o Poder Público de exigí-las a quem de direito, bem como exegese dos arts. 27, IV, 29 e 55, XIII da Lei nº 8.666/93 e posteriores alterações.

Uncls



Fls. 03 do 13º Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Bem Imóvel nº 025/2014

CLÁUSULA OITAVA: DAS CLÁUSULAS RATIFICADAS

Ficam ratificadas as demais cláusulas do **Contrato de Locação nº 025/2014** (fls.65/68) e respectivo Termos Aditivos outrora firmados, naquilo que não contrariarem o presente instrumento.

E por assim estarem justas e acordadas, firmam as partes o presente aditivo em **03 (três) vias** de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas instrumentárias, para que produza jurídicos e legais efeitos.

Barbacena(MG), 31 de março de 2023

Carlos Augusto Soares do Nascimento
Prefeito Municipal
LOCATÁRIO

Mara Cristina Piccinin de Souza
Secretaria Municipal de Educação, Desporto e Cultura – SEDEC
LOCATÁRIO

SEBASTIÃO CONRADO VILELA
LOCADOR

ANTONIO AMERICO
DE CAMPOS JUNIOR

TESTEMUNHAS:

- 1) _____
CPF Nº _____
- 2) _____
CPF Nº _____



CGM

CONSULTORIA GERAL DO MUNICÍPIO





BARBACENA



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE BARBACENA - e-DOB

Lei Delegada nº 54, de 13 de maio de 2013

BARBACENA, QUARTA-FEIRA, 05 DE ABRIL DE 2023

(seis mil reais). GRÁFICA MAGNÍFICO EIRELI, CNPJ nº 38.330.785/0001-33, com os lotes 1, 2, 4, 8, 41, 42, 63, 73 e 125, no valor total de R\$79.505,00 (setenta e nove mil e quinhentos e cinco reais). RB GRAFICA DIGITAL EIRELI, CNPJ nº 16.951.665/0001-10, com os lotes 9, 30, 37 e 43, no valor total de R\$228.547,00 (duzentos e vinte e oito mil e quinhentos e quarenta e sete reais). CLICK DIGITAL SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 07.287.887/0001-90, com os lotes 10, 21, 22, 23, 24, 25, 40, 44, 50 e 54, no valor total de R\$170.153,00 (cento e setenta mil e cento e cinquenta e três reais). SUPER GRAFICA CARVALHO BARBACENA LTDA ME, CNPJ nº 03.572.783/0001-76, com os lotes 7, 11, 13, 15, 16, 17, 18, 26, 27, 28, 29, 34, 38, 39, 46, 47, 48, 49, 52, 53, 59, 60, 62, 65, 66, 67, 71, 72, 74, 75, 76, 78, 79, 80, 82, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 98, 99, 102, 107, 110, 115, 121, 122, 123, 124, 126, 127, 128, 129, 130, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 141, 142, 143, 144, 145, 146 e 148, no valor total de R\$271.492,00 (duzentos e setenta e um mil e quatrocentos e noventa e dois reais). SIMONI INDUSTRIA GRAFICA LTDA, CNPJ nº 37.652.289/0001-33, com os lotes 55, 56 e 77, no valor total de R\$31.160,00 (trinta e um mil e cento e sessenta reais). GRAFIK SERVIÇOS GRAFICOS EIRELI ME, CNPJ nº 07.193.034/0001-99, com os lotes 3, 5, 6, 12, 14, 31, 45, 51, 57, 64, 68, 69, 70, 81, 83, 85, 86, 94, 95, 96, 97, 100, 101, 103, 104, 105, 106, 108, 109, 111, 112, 113, 114, 116, 117, 118, 119, 120, 131, 147, 149 e 150, no valor total de R\$386.497,34 (trezentos e oitenta e seis mil e quatrocentos e noventa e sete reais e trinta e quatro centavos). Homologado em 27/03/2023. Carlos Augusto Soares do Nascimento - Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE BARBACENA - PROCESSO Nº 008/2023 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 005/2023 - Objeto: Registro de preço para eventual e futura contratação de empresa especializada na locação, com todos os acessórios essenciais para o funcionamento, de concentradores de oxigênio e cilindros de oxigênio, para atender pacientes cadastrados no programa de Oxigenoterapia Domiciliar Prolongada (ODP) no âmbito urbano ou rural do Município de Barbacena/MG. Vencedores dos lotes, pelo valor unitário, conforme se segue: ALFAGAS LTDA, CNPJ: 24.030.552/0001-00 - Lote 01: R\$ 330,00. WHITE MARTINS GASES INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ: 35.820.448/0039-09 - Lote 02: R\$ 455,00; Lote 03: R\$ 140,00; Lote 04: R\$ 240,00. Homologado em 03/04/2023. Carlos Augusto Soares do Nascimento - Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE BARBACENA - Diretoria de Licitações - HOMOLOGAÇÃO - PROCESSO Nº 207/2022 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 118/2022- Objeto: REGISTRO DE PREÇOS para eventual e futura aquisição parcelada de recarga de gás liquefeito de petróleo (GLP) P13, bem como sua entrega em órgãos das unidades contratantes Secretaria Municipal de Assistência Social - SEMAS, Secretaria Municipal de Educação, Desporto e Cultura - SEDEC, Secretaria Municipal de Agricultura, Pecuária e Abastecimento - SEAPA, Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão - SEPLAN, Guarda Civil Municipal - GCM e Secretaria Municipal de Saúde Pública - SESAP. Licitante vencedor dos lotes pelos valores unitários descritos: LUIZ DO NASCIMENTO AMARAL & CIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 22.647.945/0001-32, lotes: 01 R\$113,00 e 02 R\$113,00. Homologado em 31/03/2023. Carlos Augusto Soares do Nascimento - Prefeito Municipal.

PREFEITURA DE BARBACENA - Aviso de Homologação - PE 007/2023 - PRC 015/2023- OBJETO: RP gêneros alimentícios - café, açúcar, adoçante e filtro de papel - para atender às demandas da Secretaria Municipal de Gabinete do Prefeito - SEGAB. LICITANTES VENCEDORES: COELHO PINTO COMERCIO E SERVIÇOS LTDA., inscrito no CNPJ sob nº 20.276.514/0001-81; lotes: 1 R\$13,20 (treze reais e vinte centavos) e 4 R\$3,20 (três reais e vinte centavos); ARMAZEM MINEIRO HORTIFRUTIGRANJEIROS LTDA., inscrito no CNPJ sob nº 43.207.870/0001-49; lote 2 R\$15,89 (quinze reais e oitenta e nove centavos). Homologação: 27/03/2023. Carlos Augusto Soares do Nascimento. Prefeito Municipal.

PREFEITURA DE BARBACENA - Aviso de Homologação - PE 006/2023 - PRC 009/2023- OBJETO: RP de Cestas Básicas, em atendimento à Política Nacional de Assistência Social - Benefícios Eventuais, através da Secretaria Municipal de Assistência Social. LICITANTE VENCEDOR: BOKAS MAGAZINE LTDA, os lotes 1 e 2, individualmente, pelo valor unitário R\$ 107,56 (cento e sete reais e cinquenta e seis centavos). Homologação: 04/04/2023. Carlos Augusto Soares do Nascimento. Prefeito Municipal.

EXTRATO DE RATIFICAÇÕES

MUNICÍPIO DE BARBACENA - RATIFICAÇÃO E ADJUDICAÇÃO - PROCESSO 055/2023 - INEXIGIBILIDADE LICITATÓRIA 011/2023 - Objeto: Contratação da empresa EDITORA NEGÓCIOS PÚBLICOS DO BRASIL LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 06.132.270/0001-32, estabelecida à Rua Izabel a Redentora, 2356 - Sala 118 - Centro - São José dos Pinhais - CEP: 83.005-010, visando o acesso a sua plataforma eletrônica completa, de pesquisa, capacitação, orientação e atualização diária de informações, com conteúdo e fontes de pesquisas atualizados, necessários para satisfação das demandas ocorridas na área de Licitações e Contratos Administrativos do Município de Barbacena. ADJUDICADO à empresa - EDITORA NEGOCIOS PUBLICOS DO BRASIL LTDA - CNPJ nº 06.132.270/0001-32 - Item único - valor global no processo R\$ 36.500,00 (trinta e seis mil e quinhentos reais). Barbacena, 29 de março de 2023. Carlos Augusto Soares do Nascimento - Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE BARBACENA - RATIFICAÇÃO E ADJUDICAÇÃO - PROCESSO 031/2023 - INEXIGIBILIDADE LICITATÓRIA 009/2023 - Objeto: Inexigibilidade

de Licitação - Aquisição de componentes utilizados na manutenção dos conjuntos semafóricos de marca CONTRANSIN do município de Barbacena - MG. ADJUDICADO à empresa - CONTRANSIN - INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - CNPJ nº 00.390.052/0001-11 - Item único - valor global no processo R\$ 146.000,00 (cento e quarenta e seis mil reais). Barbacena, 31 de março de 2023. Carlos Augusto Soares do Nascimento - Prefeito Municipal.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Extrato Décimo Terceiro Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Bem Imóvel nº 025/2014. Contratante: Município de Barbacena - CNPJ nº 17.095.043/0001-09, através da Secretaria Municipal de Educação, Desporto e Cultura - SEDEC. Locador: SEBASTIÃO CONRADO VILELA, inscrito no CPF sob o nº 244.002.546-15. Processo Licitatório nº 037/2013 - Dispensa Licitatória nº 015/2013. Objeto: Reajustar o valor locatício/mês disciplinados nos Itens 3.1 e 3.2 da "Cláusula Segunda: do Prazo", ficando prorrogado por mais 12 (doze) meses, a contar do dia 16.04.2023 com data resultante 16.04.2024 ou quando o imóvel não atender mais o interesse, o que vier primeiro e adequar a rubrica orçamentária constante da "Cláusula Quinta - Da Dotação Orçamentária". Data de Assinatura: 31/03/2023. Nome das partes que assinam: Carlos Augusto Soares do Nascimento (Prefeito Municipal), Mara Cristina Piccinin de Souza (Secretaria Municipal de Educação, Desporto e Cultura - SEDEC) e Sebastião Conrado Vilela (Locador).

EXTRATO DE TERMOS DE APOSTILAMENTO

Extrato de Termo de Apostilamento ao Contrato de Locação de Bem Imóvel nº 061/2020. Contratante: Município de Barbacena - CNPJ nº 17.095.043/0001-09. Processo Licitatório nº 087/2020 - Inexigibilidade nº 002/2020. Objeto: Na forma do art.65, § 8º, da Lei nº 8.666/93 e posteriores alterações, vem, unilateralmente, proceder ao reajuste de preços do valor locatício do Contrato originário, na forma da Ata de Análise da Comissão Especial de Reajustamento de Preços, que elegeu o índice IPC-DI para a devida atualização monetária ao período 03.08.2021 a 03.08.2022, no percentual aproximado de 6,62%. Por conseguinte, o valor do saldo remanescente do contrato passa a vigor na cifra de R\$ 34.737,60 (trinta e quatro mil setecentos e trinta e sete reais e sessenta centavos). Data de Assinatura: 22/03/2023. Nome das partes que assinam: Carlos Augusto Soares do Nascimento (Prefeito Municipal) e Tatiana Filardi de Campos (Secretária Municipal de Planejamento e Gestão) e Arnos Brasil Duarte Filho (Secretário Municipal de Saúde).

Extrato de Termo de Apostilamento ao Contrato de Aquisição nº 214/2022 - Processo Licitatório nº 078/2022 - Pregão Eletrônico nº 053/2022. Contratante: Município de Barbacena - CNPJ nº 17.095.043/0001-09, através da Secretaria Municipal de Saúde Pública/Fundo Municipal de Saúde- CNPJ nº 14.675.553/0001-59. Objeto: Na forma do art.65, § 8º, da Lei nº 8.666 (e alterações), vem, unilateralmente, proceder ao AJUSTE DE DESPESAS com inclusão da classificação econômica à rubrica orçamentária já existente, acobardando o elemento de despesa prestação de serviços, conforme solicitação, justificativas e motivações de autônoma do Secretário Municipal de Saúde Pública- SESAP. Assim, na forma da Declaração de Disponibilidade de Recursos Orçamentários, fica assim ajustada: 10.302.0003.2.043 - MANUTENÇÃO DA REDE DE CUIDADOS A PESSOA COM DEFICIÊNCIA - 3.3.90.39 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS PJ (137) - Fonte 2.621.000.0000. Data de Assinatura: 22/03/2023. Nome das partes que assinam: Carlos Augusto Soares do Nascimento (Prefeito Municipal) e Arnos Brasil Duarte Filho (Secretário Municipal de Saúde Pública - SESAP).

Publique-se na forma da lei
Gustavo Ferreira de Souza
Secretário Municipal de Gabinete do Prefeito

SERVIÇO DE ÁGUA E SANEAMENTO - SAS

Diretor: Daniel Salgarelli

EXTRATO DE CONTRATOS

Contrato Administrativo de Direito Público nº 018/2023 - Contratante: SAS - Serviço de Água e Saneamento - Contratado: JOÃO VICTOR DA SILVA - Fundamento Legal: artigo 9º, item V, §1º da Lei Municipal nº 2.696 e da Lei Municipal nº 3.245/95 e nos termos do artigo 37, IX, da Constituição Federal, em atendimento ao Convênio Nº 002/2022 - Objeto: a prestação de serviços temporários - Função: Garf - Nível A-08 - Vigência: até 12(doze) meses, podendo ser prorrogado por igual período - Início da vigência: 04/04/2023.

Contrato Administrativo de Direito Público nº 019/2023 - Contratante: SAS - Serviço de Água e Saneamento - Contratado: RICARDO MATIAS DE OLIVEIRA - Fundamento Legal: artigo 9º, item V, §1º da Lei Municipal nº 2.696 e da Lei Municipal nº 3.245/95 e nos termos do artigo 37, IX, da Constituição Federal, em atendimento ao Convênio Nº 002/2022 - Objeto: a prestação de serviços temporários - Função: Garf - Nível A-08 - Vigência: até 12(doze) meses, podendo ser prorrogado por igual período. Início da vigência: 04/04/2023.

Contrato Administrativo de Direito Público nº 020/2023 - Contratante: SAS - Serviço de Água e Saneamento - Contratado: DIEGO SOBRINHO SOARES - Fundamento Legal: artigo 9º, item V, §1º da Lei Municipal nº 2.696 e da Lei Municipal nº 3.245/95 e

